



## **EDITAL DE CONVOCAÇÃO ASSEMBLÉIA GERAL ORDINÁRIA**

Prezados Senhores,

Atendendo ao disposto no Artigo 14º do Estatuto Social da **ASSOCIAÇÃO CIVIL VILLAGE PRAIA DAS CARAVELAS**, o Presidente, Sr. Marco Antonio Soares de Moraes, **CONVOCA a ASSEMBLÉIA GERAL ORDINÁRIA**, para **24/08/2024, sábado, às 09:30 horas em primeira e às 10:00 horas em segunda convocação, à realizar-se pelo SISTEMA VIRTUAL ZOOM**, cujo link será disponibilizado por e- mail a partir das 09:30h, para tratar dos assuntos a saber:

- 1- **Leitura e aprovação da AGO realizada em 12/08/2023;**
- 2- **Aprovação de contas referente ao período de Agosto/2023 à Julho/2024;**
- 3- **Posição de inadimplência e parecer jurídico dos processos em andamento;**
- 4- **Situação de passivo ACVPC;**
- 5- **Eleição do novo Presidente, devido ao pedido formal de desistência do atual presidente, Sr. Marco Antônio Soares de Moraes, motivado por questões de ordem profissional e pessoal, para continuação da administração do próximo triênio (2023 a 2026);**
- 6- **Aprovação da previsão orçamentária para o exercício de Set/2024 a Ago/2025;**
- 7- **Apresentação e Aprovação de cota extraordinária orçamento cercamento área privativa da Associação;**
- 8- **Assuntos e Considerações Gerais.**

Os proprietários que queiram ser representados por procuradores deverão enviar por e-mail as procurações, no prazo máximo de 3 dias antes da realização da assembleia, e as originais, com suas firmas devidamente reconhecidas, deverão ser enviadas para a administração no prazo máximo de 15 dias, após realização da assembleia.

Armação dos Búzios, 09 de agosto de 2024.

Por solicitação do Presidente,

**CK Imóveis**

### **OBSERVAÇÕES:**

- 1- ***A ausência dos senhores associados/proprietários não os desobrigam de aceitarem como tácita concordância aos assuntos que forem tratados e deliberados.***
- 2- ***Considerando o interesse dessa Associação em realizar conjuntamente com todos os associados/proprietários quanto ao bem estar social de todos de forma ordeira e participativa, bem como, colocar todos cientes das ações efetivas desta Associação de forma transparente, estará autorizada presença dos associados/proprietários que não estiverem em dia com seus pagamentos para participar, sem direito a voto e manifestação, da AGO objeto do presente. Contamos com a presença e colaboração de todos.***

***Estrada das Caravelas, 12300, Caravelas, Armação dos Búzios/RJ – CEP.: 28958-725***